

## Паспорт инвестиционной программы

<b>Наименование программы</b>	Инвестиционная Программа по реконструкции, модернизации и развитию систем коммунального теплоснабжения Закрытого акционерного общества (ЗАО) «Тепло РКК «Энергия» на 2012 – 2014 годы
<b>Основание для разработки программы</b>	Техническое задание на разработку инвестиционной программы по реконструкции, модернизации и развитию систем коммунального теплоснабжения Закрытого акционерного общества (ЗАО) «Тепло РКК «Энергия» на 2012 – 2014 годы, Гражданский кодекс РФ, Жилищный кодекс РФ, Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении"
<b>Заказчик Программы</b>	ОАО «РКК Энергия»
<b>Разработчик Программы</b>	Закрытое акционерное общество (ЗАО) «Тепло РКК «Энергия»
<b>Исполнитель</b>	Закрытое акционерное общество (ЗАО) «Тепло РКК «Энергия»
<b>Объем капитальных вложений в ценах 2011 года</b>	Объем капитальных вложений в средних ценах 2011 года составляет (Сметная стоимость проекта): <ul style="list-style-type: none"> <li>• 464 057,21 тыс.руб. с НДС,</li> <li>• 393 268,82 тыс.руб. без НДС</li> </ul>
<b>Финансовые потребности на реализацию Инвестиционной программы в прогнозных ценах</b>	Финансовые потребности на реализацию Инвестиционной программы за период 2012-2014 годы составляют <b>580 071,51</b> тыс. руб. с НДС, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Финансовые затраты в прогнозных ценах за период 2012-2014гг. составляют <b>393 268,82</b> тыс. руб.</li> <li>• Налог на прибыль <b>98 317,21</b> тыс. руб.</li> <li>• НДС <b>88 485,48</b> тыс. руб.</li> </ul>
<b>Источники финансирования Инвестиционной программы</b>	Общий объем финансирования Инвестиционной программы без НДС <b>491 586,03</b> тыс. руб., в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>• средства предприятия, поступающие в счет сбора от платы за подключение <b>491 586,03</b> тыс.руб. (без НДС и с учетом налога на прибыль)</li> </ul>
<b>Цель Программы</b>	<b>Надежность снабжения потребителей услугами коммунального теплоснабжения:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Круглосуточное бесперебойное обеспечение услугами коммунального теплоснабжения потребителей городского округа Королев;</li> <li>• Гарантированное обеспечение теплоснабжением и ГВС с достижением мощности 648,8 Гкал/час;</li> <li>• Снижение аварийности на сетях теплоснабжения на 40%;</li> </ul> <b>Доступность товаров и услуг для потребителей (в том числе обеспечение новых потребителей):</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Обеспечение подключения новых потребителей к системам теплоснабжения в объеме не менее 90,174 Гкал/час</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Обеспечение прироста протяженности тепловых сетей на 30%:</li> </ul> <p><b>Обеспечение экологических требований</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Обеспечение снижения степени вредных выбросов, так как предприятие находится в черте г. Королев и в 7 км. от г. Москвы;</li> <li>• Обеспечить снижение процента износа оборудования, что в дальнейшем обеспечит надежность эксплуатации и позволит избежать рисков техногенных катастроф.</li> </ul>
<b>Ожидаемые результаты</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Техническое перевооружение энергохозяйства (реконструкция имеющихся и строительство новых генерирующих тепловую энергию мощностей, оптимизация работы имеющихся мощностей, создание систем коммерческого учета поставляемых видов энергоносителей конечному потребителю, создание единого диспетчерского пункта управления энергетическим хозяйством РКК и т.д.)</li> <li>• Снабжение подразделений завода и сторонних организаций тепловой энергией, паром, техническим воздухом высокого и низкого давления, питьевой и технической водой;</li> <li>• Увеличению единичной тепловой мощности до 90,174 Гкал/час</li> <li>• Учет и рациональное использование энергоносителей</li> </ul>
<b>Сроки и этапы реализации Программы</b>	2012-2014гг.
<b>Краткий состав программы</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Установка четырех паровых котлов и реконструкция вспомогательного котлового оборудования;</li> <li>2. Реконструкция и модернизация трех паровых турбин по 1,5 МВт в турбинном отделении ТЭЦ;</li> <li>3. Реконструкция водогрейных котлов ПТВМ-50 и ПТВМ-100 с заменой поверхностей нагрева и газогорелочных устройств. Этап 1 - замена поверхностей нагрева водяных котлов ПТВМ-50 и ПТВМ-100;</li> <li>4. Замена аккумуляторных баков горячей воды по 700 м<sup>3</sup> 4 шт;</li> <li>5. Прокладка теплотрассы от ТЭЦ до промкотельной через Ярославскую железную дорогу. Реконструкция существующей эстакады;</li> <li>6. Монтаж узлов учета тепла, пара, горячей воды, на границах раздела эксплуатационной ответственности между «Тепло РКК«Энергия» и сторонними потребителями энергоресурсов</li> </ol>